

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Απριλίου 2019 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **155**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 54575 (1)

Μερική ανάκληση της αριθ. 2530/26.9.2006 (ΦΕΚ 926/Δ΄/2006) απόφασης Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Πελοποννήσου, περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης, λόγω εκχέρσωσης, συνολικού εμβαδού 415,00 τετρ. μέτρων, στη θέση «Ράχη Λατσίου» περιφέρειας Δ.Δ. Ισθμίας του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας Νομού Κορινθίας, ως προς τμήμα επιφάνειας εμβαδού 72,01 τετρ. μέτρων, στη νυν Δ.Κ. Ισθμίας του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων Π.Ε. Κορινθίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

β) Του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ν.δ. 532/1970 και μεταγενέστερες διατάξεις.

γ) Των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7.6.2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

δ) Του π.δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232/Α΄/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

2. Την αριθ. 40/29.12.2010 (ΦΕΚ 247/Α΄/31.12.2010) πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου περί παύσης εκ του νόμου των Γενικών Γραμματέων των Περιφερειών και διορισμού Γενικών Γραμματέων στις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις του Κράτους.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α΄/2015) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις», αναφορικά με το διορισμό Συντονιστών στις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις του Κράτους.

4. Την αριθ. 15870/15.5.2017 απόφαση Υπ. Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./2017), περί διορισμού Συντονιστή στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου - Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

5. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289/Α΄/1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα και συγκεκριμένα της παρ. 4 άρθρου 44, όπως προστέθηκε με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α΄/2014) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

6. Την αριθ. 160417/1180/8.7.1980 βασική εγκύκλιο δ/γή του Υπουργείου Γεωργίας, με την οποία παρέχονται οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

7. Την αριθ. 105545/534/1.9.2014 δ/γή του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Εφαρμογή άρθρου 35 ν. 4280/2014 - ΦΕΚ 159/Α΄/2014».

8. Την αριθ. 117080/6353/13.11.2014 (ΑΔΑ: 77ΣΕ0-ΙΒ3) δ/γή Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης».

9. Την αριθ. 124581/2774/26.5.2015 δ/γή Υ.Π.Α.Π.ΕΝ. «Περί της διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης - Διευκρινήσεις».

10. Την αριθ. 2530/26.9.2006 (ΦΕΚ 926/Δ΄/2006) απόφαση Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Πελοποννήσου, σύμφωνα με την οποία στη θέση «Ράχη Λατσίου» περιφέρειας Δ.Δ. Ισθμίας του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας Νομού Κορινθίας, κηρύχθηκε ως «αναδασωτέα» λόγω εκχέρσωσης, έκταση συνολικού εμβαδού 415,00 τετρ. μέτρων.

11. Την αριθ. 22242/1574/19.3.2015 πρόταση του Δασαρχείου Κορίνθου, μετά την από 31.5.2013 ΔΥ συνημμένη σε αυτή αναφορά - έκθεση αυτοψίας του Δασολόγου Ιωάννη Ηλιού, για τη μερική ανάκληση της αριθ. 2530/26.9.2006 (ΦΕΚ 926/Δ΄/2006) απόφασης Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Πελοποννήσου, με την οποία κηρύχθηκε ως «αναδασωτέα» λόγω εκχέρσωσης, έκταση συνολικού εμβαδού 415,00 τετρ. μέτρων, στη θέση «Ράχη Λατσίου» περιφέρειας Δ.Δ. Ισθμίας του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας Νομού Κορινθίας, ως προς τμήμα επιφάνειας εμβαδού 72,01 τετρ. μέτρων (εβδομήντα δύο τετρ. μέτρων και ενός εκατοστού τετρ. μέτρου), στη νυν Δ.Κ. Ισθμίας του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων Π.Ε. Κορινθίας, όπως αποτυπώνεται με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 1 στο από 31.5.2013 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200, εντοπίζεται σε απόσπασμα οδοιπορικού χάρτη της Γ.Υ.Σ., με κλίμακα 1:50.000 και οριοθετείται επί αυτού με τη χρήση συντεταγμένων στο Ε.Γ.Σ.Α. ’87, με το αιτιολογικό ότι η εν λόγω επιφάνεια είχε ανέκαθεν μη δασικό χαρακτήρα (παρ. 6α άρθρου 3 του ν. 998/1979), δεν εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και συμπεριλήφθηκε εκ πλάνης στην αναδασωτέα έκταση.

12. Τις αριθ. 102105/6045/19.8.2015, 147894/7941/5.11.2015 και 147927/7942/5.11.2015 δ/γές Δ/νσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Α.Δ. Π.Δ.Ε. και Ι., αποφασίζουμε:

Τη μερική ανάκληση της αριθ. 2530/26.9.2006 (ΦΕΚ 926/Δ΄/2006) απόφασης Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Πελοποννήσου, περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης, λόγω εκχέρσωσης, συνολικού εμβαδού 415,00 τετρ. μέτρων, στη θέση «Ράχη Λατσίου» περιφέρειας Δ.Δ. Ισθμίας του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας Νομού Κορινθίας, ως προς τμήμα επιφάνειας εμβαδού 72,01 τετρ. μέτρων, στη νυν Δ.Κ. Ισθμίας του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων Π.Ε. Κορινθίας, όπως αποτυπώνεται με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 1 στο από 31.5.2013 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200, εντοπίζεται σε απόσπασμα οδοιπορικού χάρτη της Γ.Υ.Σ., με κλίμακα 1:50.000 και οριοθετείται με τη χρήση συντεταγμένων στο Ε.Γ.Σ.Α. ’87, ως εξής:

Σημείο	1 :	X=411930.74	Y=4195815.42
«	2 :	X=411931.06	Y=4195823.03
«	3 :	X=411944.56	Y=4195817.50
«	4 :	X=411944.68	Y=4195814.65

δεδομένου ότι η συγκεκριμένη επιφάνεια είχε ανέκαθεν μη δασικό χαρακτήρα (παρ. 6α άρθρου 3 του ν. 998/1979) και συμπεριλήφθηκε στην απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Κατά της παρούσας απόφασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 άρθρου 47 του ν. 3900/2010, όπως τροποποίησε το άρθρο 1 του ν. 702/1977, επιτρέπεται προσφυγή από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, ενώπιον του (αρμοδίου) τριμελούς Διοικητικού Εφετείου, εντός εξήντα ημερών από την επομένη της δημοσιεύσεως ή κοινοποιήσεως αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα 12 Μαρτίου 2019

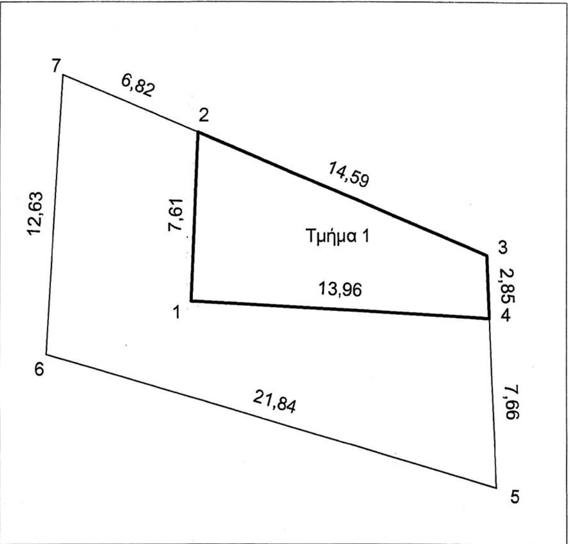
Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 57%

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

έκτασης στη θέση Ράχη Λατσίου ,Δ.Κ. Ισθμίων, Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγ. Θεοδώρων , που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την υπ αριθ. 2530/2006 Απ. Κήρυξης Αναδασωτέας της Γ.Γ.Π.Πελ/σου , για το τμήμα 1 αυτής , υπό στοιχεία 1,2,3,4, και εμβαδόν Ε1=72,01 τ.μ. , για το οποίο προτείνουμε τη Μερική ανάκληση της ανωτέρω απόφασης.
Κλίμ. 1/200 .



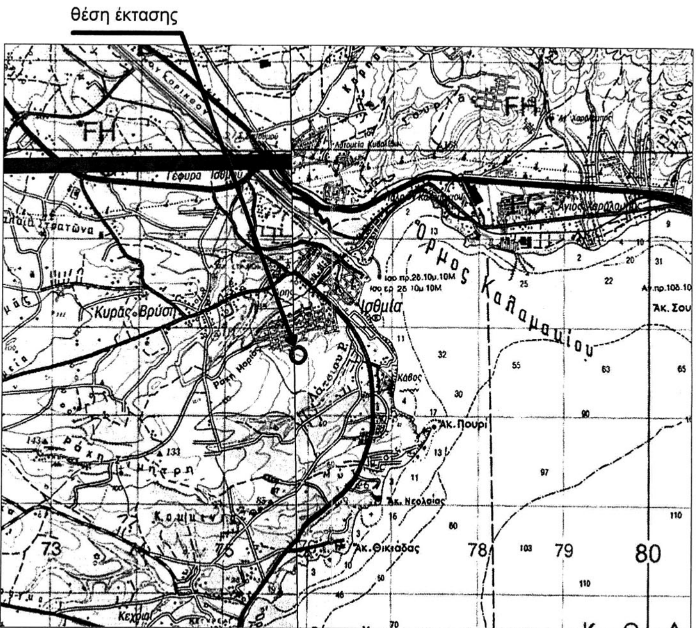
Συντεταγμένες Κορυφών
1:411930.74 , 4195815.42
2:411931.06 , 4195823.03
3:411944.56 , 4195817.50
4:411944.68 , 4195814.65
5:411945.00 , 4195807.00
6:411924.00 , 4195813.00
7:411924.74 , 4195825.61

Υπόμνημα
Το τμήμα 1 υπό στοιχεία 1,2,3,4 και εμβαδόν Ε1=72,01 τ.μ. , για το οποίο προτείνεται η άρση της υπ αριθ. 2530/2006 Απόφασης Κήρυξης Αναδασωτέας της Γ.Γ.Π.Πελ/σου



Ε Πάτρα 12/3/2019 Ο Συντονιστής Α.Δ.Π.Κ.Ι. Νικόλαος Παπαθεοδώρου	Κόρινθος 31/5/13 Ο Δασάρχης Παναγ. Μπούλιας Δασολόγος με Β΄ β.	Κόρινθος 31/5/13 Ο Συντάκτης Ηλιού Ιωάννης Δασολόγος με Δ΄ β.

Οδοιπορικός Χάρτης Γ.Υ.Σ.
κλιμ. 1/50.000



Αριθμ. 6982 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού ενός κόμμα εξήντα τριών (1,63) στρεμμάτων, στη θέση «Ψηλή Ράχη», Τ.Κ. Λάκκας, Δήμου Παξών, Π.Ε. Κέρκυρας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 24 παρ.1 και άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Του ν.3200/1955 (ΦΕΚ Α΄/97/23-4-1955) περί διοικ/κης αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970 (ΦΕΚ Α΄/103/5-5-1970) και με το άρθρο 280 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α΄/87/7-6- 2010).

3. Του π.δ.139/27-12-2010 (ΦΕΚ Α΄/232/27-12-2010) «περί Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/σου - Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου».

4. Του ν.998/1979 (ΦΕΚ Α΄/289/29-12-1979) «περί προστασίας των δασών κ.τ.λ.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1 όπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.

5. Του ν.3208/2003(ΦΕΚ Α΄/303/24-12-2003) και του ν.3818/2010 (ΦΕΚ Α΄/17/16-10-2010) και του ν.4280/2014 (ΦΕΚ Α΄/159/8-8-2014).

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8-7-1980, β) 182447/ 3049/24-9-1980.

7. Των άρθρων 28 και 28 Α του ν.4325/2015 (ΦΕΚ Α΄47) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης – Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».

8. Της αριθμ. 15870/15-05-2017 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ τ. Υ.Ο.Δ.Δ. 250/26-05-2017).

9. Την αριθμ. 15644/1520/1-3-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοικ. Πελ/σου - Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου με θέμα «Παράταση προθεσμίας κήρυξης εκτάσεων ως αναδασωτέων».

10. Την αριθμ. πρωτ. οικ. 8147/14-1-2019 πρόταση της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.

11. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη στον κρατικό προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την παραπάνω δασικού χαρακτήρα έκταση, εμβαδού ενός κόμμα εξήντα τριών (1,63) στρεμμάτων, στη θέση «Ψηλή Ράχη», Τ.Κ. Λάκκας, Δήμου Παξών, Π.Ε. Κέρκυρας, όπως απεικονίζεται με στοιχεία (1,2,3,…,8,1) στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση μας τοπογραφικό διάγραμμα και έχει όρια:

ΒΟΡΕΙΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση. (6296/3129/1-4-2015 πράξη χαρακτηρισμού)

ΝΟΤΙΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Μη δασικού χαρακτήρα έκταση. (6296/3129/1-4-2015 πράξη χαρακτηρισμού)

ΔΥΤΙΚΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση. (6296/3129/1-4-2015 πράξη χαρακτηρισμού)

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσας, από αποψίλωση, δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από κυπαρίσσι, πουρνάρι, κουμαριά, σκίνο, ασπάλαθο, η οποία διαπιστώθηκε την 17-10-2018.

Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί αίτηση ακύρωσης από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, που έχει έννομο συμφέρον εντός εξήντα ημερών από την επόμενη της δημοσίευσης της ή από της κοινοποιήσεως της ενώπιον του τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Ιωαννίνων.

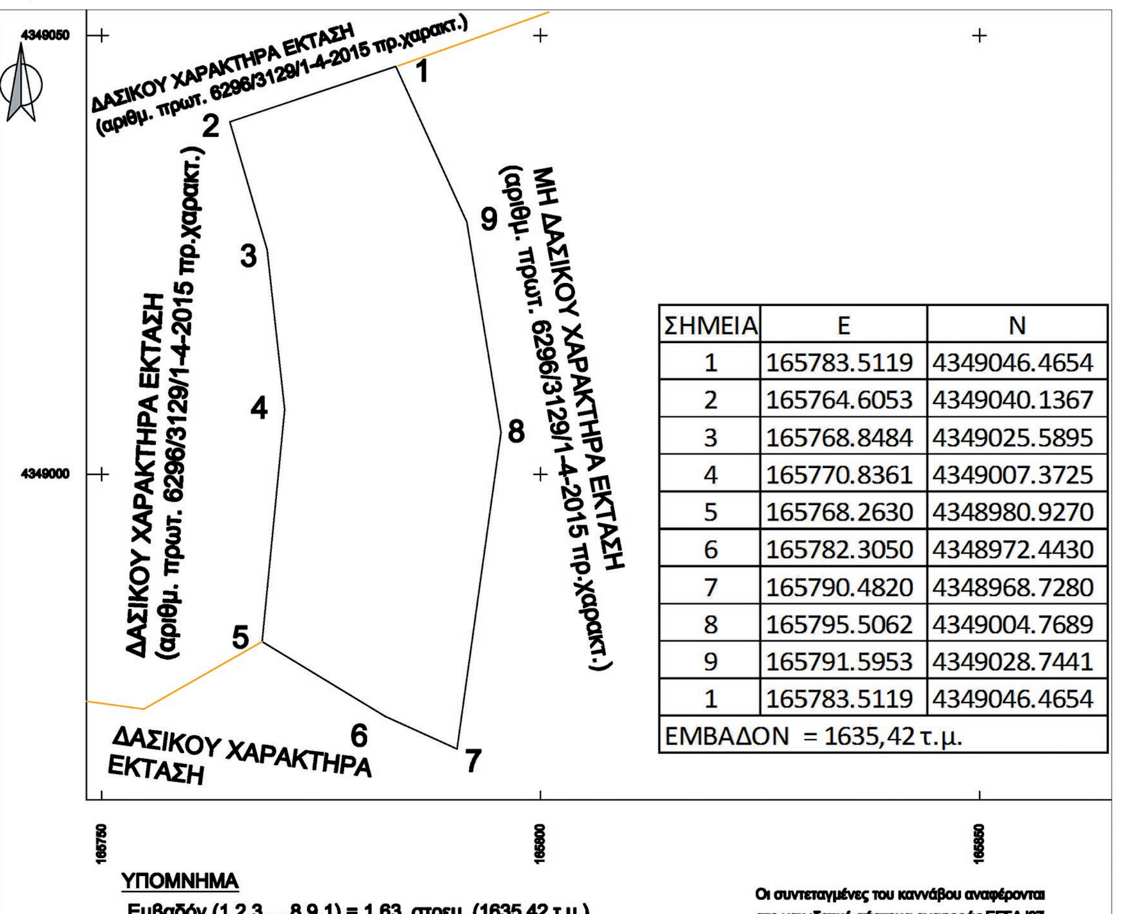
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα 26 Φεβρουαρίου 2019

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Αναδασωτέας έκτασης, εμβαδού 1,63 στρεμ. στη θέση "Ψηλή Ράχη", Τ.Κ.Λάκκας, Δήμου Παξών Περιφ. Ενότητας Κέρκυρας
Κλίμακα 1: 500



ΣΗΜΕΙΑ	Ε	Ν
1	165783.5119	4349046.4654
2	165764.6053	4349040.1367
3	165768.8484	4349025.5895
4	165770.8361	4349007.3725
5	165768.2630	4348980.9270
6	165782.3050	4348972.4430
7	165790.4820	4348968.7280
8	165795.5062	4349004.7689
9	165791.5953	4349028.7441
1	165783.5119	4349046.4654
ΕΜΒΑΔΟΝ = 1635,42 τ.μ.		

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Εμβαδόν (1,2,3,...,8,9,1) = 1,63 στρεμ. (1635,42 τ.μ.)

Οι συντεταγμένες του καννάβου αναφέρονται στο γαιωδετικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000

Το παρόν ανήκει στη με αριθμό 6982/26-2-2019 απόφαση του ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι.

Θέση έκτασης που κηρύσσεται ως αναδασωτέα



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 58%

ΚΕΡΚΥΡΑ, 11/1/2019
Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΠΟΛΥΞΕΝΗ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΚΕΡΚΥΡΑ 14-1-2019
ΜΕ Ε.Σ.
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Δ/νσης Δασών Κέρκυρας

ΚΡΙΚΗ-ΓΑΤΣΟΥΛΗ ΟΛΓΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α΄

ΠΑΤΡΑ 26-2-2019
Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛ/ΣΟΥ-ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

Αριθμ. 34834 (3)

Αναγνώριση οδού έκτος σχεδίου ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/Α’), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα των άρθ. 6 και 280.

2. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, (Φ.Ε.Κ. 232/Α’).

3. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997, «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», (Φ.Ε.Κ. 107/Α΄).

4. Τις διατάξεις του ν. 2647/22-10-98, «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», (Φ.Ε.Κ. 237/Α’).

5. Τις διατάξεις του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης -καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» και συγκεκριμένα το άρθ. 28 παρ.1 (Φ.Ε.Κ. 47/Α΄).

6. Τη με αριθ. 15870/15.05.2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, (Φ.Ε.Κ. τ.Υ.Ο.Δ.Δ. 250/26.05.2017).

7. Τη με αριθ. 130479/12.06.2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με θέμα: «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής “Με εντολή Συντονιστή” στον προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, καθώς και στους προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

8. Τα οριζόμενα στην Εγκ. 27610/6/21.06.2011 του Υ.Π.Ε.Κ.Α. «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης, Φ.Ε.Κ. 87/Α΄/07.06.2010 - Θέματα Πολεοδομικού Ενδιαφέροντος» και ειδικότερα στην παρ. Β.3.

9. Τα οριζόμενα στη με αριθ. πρωτ. οικ. 23668/01.02.2017 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, για τη Συγκρότηση των Συμβουλίων Πολεοδομικών θεμάτων και αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.), στην έδρα κάθε Περιφερειακής Ενότητας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, κατ’ εφαρμογή του άρθ. 30 του ν. 4030/2011 (ΑΑ: 9ΗΞΟΡ1Φ-ΞΥΨ).

10. Τις διατάξεις του ν.δ. 17-7-1923, «Περί σχεδίων πόλεων κλπ», άρθ. 20, (Φ.Ε.Κ. 228/Α’).

11. Τις διατάξεις του π.δ./24-5-1985, «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων…» και ειδικότερα του άρθρου 1 παρ 1α, (Φ.Ε.Κ. 270/Δ’).

12. Τις διατάξεις του ν. 3212/2003, «Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις…» και ειδικότερα των άρθ. των άρθ. 10 και 23, (Φ.Ε.Κ. 308/Α’).

13. Τις διατάξεις του ν.3937/2011, «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα της παρ. 15 του άρθρου 20, (Φ.Ε.Κ. 60/Α’).

14. Τα οριζόμενα στην Εγκ.5/29-1-2004 της .Ο.Κ.Κ.

15. Το με αριθμ. πρωτ. 1256/1-3-2005 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

16. Το με αριθμ. πρωτ. 49045/20-12-2005 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

17. Τα οριζόμενα στην Εγκ.6/21-6-2011 της Δ.Ο.Κ.Κ.

18. Τις διατάξεις του ν. 4495/2017 (Φ.Ε.Κ. 167/Α΄/03.11.2017), «Έλεγχος και Προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις».

19. Τις διατάξεις των άρθ. 34 και 45 του ν. 4546/2018 (Φ.Ε.Κ. 101/Α΄/12.06.2018), «Ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία της Οδηγίας 2014/89/ΕΕ “περί θεσπίσεως πλαισίου για το θαλάσσιο χωροταξικό σχεδιασμό” και άλλες διατάξεις».

20. Την από 31.01.2018 αίτηση της Βάβουλα Φλώρας για την αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του έτους 1923, (αριθ. πρωτ. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.ΠΕ. 23739/01.02.2018), στην κτηματική περιφέρεια της Δημοτικής Κοινότητας Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων, Π.Ε. Κορινθίας, στη θέση «Λινέρια».

21. Την τεχνική έκθεση του πολιτικού μηχανικού Παπασταμόπουλου Κων/νου που αφορά στην περιγραφή και τεκμηρίωση της ύπαρξης της οδού προ του έτους 1923 και στη σκαριφηματική - επεξηγηματική απεικόνιση των μεταβολών της αρχικής έκτασης, όπως πραγματοποιήθηκαν μέσω των τίτλων ιδιοκτησίας που προσκομίστηκαν, από το 1918 έως σήμερα.

22. Την αεροφωτογραφία (σε μεγέθυνση) της Γ.Υ.Σ. υπ’ αριθ. Φ180 έτους λήψης 1945 όπου με Α και Β φαίνεται η αρχή και το τέλος της προς αναγνώριση αγροτικής οδού.

23. Έξι (6) φωτογραφίες της οδού σε προσημασμένες θέσεις.

24. Το από τον Ιανουάριο του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, του πολιτικού μηχανικού Παπασταμόπουλου Κων/νου, στο οποίο αποτυπώνεται το γήπεδο ιδιοκτησίας Βάβουλα Φλώρας, στην κτηματική περιφέρεια της Δημοτικής Κοινότητας Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων, Π.Ε. Κορινθίας, στη θέση «Λινέρια», με πρόσωπο στην υπό εξέταση οδό, νότια του γηπέδου.

25. Το από 16.01.2018 απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος του Κτηματολογικού Γραφείου Α Κορίνθου στο οποίο αποτυπώνεται η ιδιοκτησία της Φλώρας Βάβουλα επιφανείας 12.144μ^2 με ΚΑΕΚ 280900301099.

26. Το από 16.01.2018 κτηματογραφικό διάγραμμα του Κτηματολογικού Γραφείου Α Κορίνθου στο οποίο αποτυπώνεται η ιδιοκτησία του Βασιλείου Κορδαλή επιφανείας 1960μ2 με ΚΑΕΚ 280660201008 και οι όμορες αυτής ιδιοκτησίες.

27. Το από τον Ιανουάριο 2018 διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, του πολιτικού μηχανικού Παπασταμόπουλου Κων/νου, στο οποίο αποτυπώνεται επί αποσπάσματος ορθοφωτοχάρτη της «Κτηματολόγιο Α.Ε» σε κλ. 1:2500, η υπό εξέταση οδός, με ερυθρό χρώμα. Η οδός αρχίζει από το

σημείο Α με συντεταγμένες σε Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Χ: 397988,27, και Υ: 4198491,54), - διασταύρωση με όριο οικισμού Λεχαίου - και φτάνει έως το σημείο Β με συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ 87 (Χ: 398717,68 και Υ: 4198184,33) - διασταύρωση με αναγνωρισμένη αγροτική οδό προϋφιστάμενη του 1923 σύμφωνα με την 80352/3083/13/5-2-2014 αποφ. Γ.Γ.Α.Δ. Π.Δ.Ε. και Ι. ΦΕΚ 85ΑΑΠΘ/2014 (Κ.Α.Ε.Κ. 28066ΕΚ00021). Το συνολικό μήκος της οδού (μεταξύ Α και Β) είναι περίπου 793μ. Επιπλέον αποτυπώνεται το όριο του οικισμού Λεχαίου και τα όρια των ιδιοκτησιών Φλ. Βάβουλα και η βορειοανατολικά κείμενη αυτής ιδιοκτησία Βασ. Κορδαλή, της οποίας οι τίτλοι ιδιοκτησίας προσκομίσθηκαν.

28. Τις κάτωθι συμβολαιογραφικές πράξεις οι οποίες αφορούν τη σημερινή ιδιοκτησία Κορδαλή Βασιλείου (ΚΑΕΚ 280660201008), η οποία βρίσκεται βορειοανατολικά της ιδιοκτησίας Βάβουλα Φλώρας και βόρεια της υπό εξέταση οδού:

• Το από 30.01.2018 αντιπεφωνημένο αντίγραφο του δικηγόρου Κορίνθου Μακαρώνα Σταύρου, που αφορά το με αριθ. 39647/24.09.1918 πωλητήριο κτημάτων του συμβολαιογράφου Κορίνθου Γερασίμου Ι. Δασίου, με το οποίο οι Ιωάννης και Κων/νος Καραπατάς αποκτούν από την Ανδρομάχη Πετιμεζά έναν αγρό «κείμενον εις θέσιν Λινέρια της αυτής περιφερείας εκ στρεμμάτων τριάκοντα περίπου ή όσης εκτάσεως κι αν είναι και οριζομένου γύρωθεν με δρόμον, με αγρόν Ιωάννου Δημητρακοπούλου, με σταφιδαμπέλους και αμπέλους Ζάχου Παπαζαχαρόπουλου, Ιωάννου Φούντα, Δημητρ. Προβίδου, Αθαν. Σταθακοπούλου και κληρονόμων παπα-Σταύρου Κανελλοπούλου».

• Η με αριθ. 5523/07.06.1930 συμβιβαστική διανομή του Συμβ/φου Κορίνθου Κων/νου Παβέλλα, με το οποίο οι κληρονόμοι του Ιωάννη Καραπατά λαμβάνουν μεταξύ άλλων «κοινώς και αδιαιρέτως» τμήμα επιφάνειας 4.611$μ^2$ από το αναφερόμενο ως κτήμα «Δον» στη θέση «Λινέρια» συνολικής έκτασης 13.828$μ^2$, η οποία συνορεύει «προς νότον με δρόμο, προς δυσμάς με ραζακιάν Ν. Ντρε, προς ανατολάς με συνεχόμενον αγρόν φερόμενον εν τω σχεδιαγράμματι ως κτήμα Εον και προς βορράν με Ζαχ. Ζαχαροπούλου και Δ. Μητσοπούλου και κληρονόμων Λαλάκα». Η έκταση των 13.828$μ^2$ (κτήμα «Δον» ισομοιράζεται μεταξύ των: κληρον. Ι. Καραπατά, Ευάγγ. Κατσίκα και Διον. Παπαϊώαννου. Στην ως άνω διανομή μνημονεύεται η 60.833 πράξη του συμβ/φου Κορίνθου Γ. Τζιρακόπουλου με την οποία το μερίδιο του Κων. Καραπατά έχει περιέλθει στον Ευαγγ. Κατσίκα.

• Το με αριθ. 7798/1932 πωλητήριο συμβόλαιο του Συμβ/φου Κορίνθου Κων/νου Παβέλλα με το οποίο οι Ευάγγελος και Λεωνίδας Καραπατάς (κληρονόμοι του Ιωάννη Καραπατά) πωλούν στον Γεώργιο Σαζακλή έναν αγρό επιφανείας περίπου 4.600$μ^2$ που βρίσκεται στη θέση «Λινέρια» «συνορευόμενον ανατολικώς με Ευαγγ. Κατσίκα, δυτικώς με Κ. Ντρε, αρκτικώς με Ζαχ. Ζαχαρόπουλο και νοτίως με δρόμον».

• Με το 4510/1960 συμβόλαιο αγοραπωλησίας του Συμβ/φου Κορίνθου Κων/νου Καμπούρη, ο Γεώργιος Σαζακλής μεταβιβάζει στο Βασίλειο Κορδαλή έκταση επιφάνειας 1.5στρ. ή όσης κι αν είναι, στη θέση «Λινέρια» «οριζομένην ανατολικώς με αύλακα και εκείθεν ημ. Νικολοπούλου, δυτικώς με Γιαννούλας χήρας Θεοφ. Σκορδά, αρκτικώς με Βασ. Βραχνού και μεσημβρινώς με κοινοτικόν δρόμον».

29. Το γεγονός ότι η τεκμηρίωση της ύπαρξης της υπό εξέταση οδού πριν το έτος 1923, επιχειρείται μέσω της αλληλουχίας τίτλων αγροτεμαχίων με πρόσωπο στην οδό. Στις ανωτέρω συμβολαιογραφικές πράξεις γίνεται σαφής αναφορά στην ύπαρξη δρόμου και ο πρώτος τίτλος είναι προγενέστερος του έτους 1923.

30. Τη με αριθ. πρωτ. 23739/29.06.2018 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.ΠΕ./Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι. προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Κορινθίας, η οποία ήταν θετική ως προς την αναγνώριση ως προϋφιστάμενης του έτους 1923 της υπό εξέταση οδού (ΑΒ).

31. Την ομόφωνα θετική ως η Εισήγηση, Γνωμοδότηση-απόφαση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Κορινθίας, για την αναγνώριση της υπό εξέταση οδού (ΑΒ), με αριθ. 27/2018 του πρακτικού της από 18.10.2018 συνεδρίασης, όπως διαβιβάσθηκε στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.ΠΕ./Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι. με το με αριθ. πρωτ. 17/04.02.2019 (αριθ. πρωτ. ΔΙ.ΠΕ. ΧΩ.ΣΧ.ΠΕ. 34834/15.02.2019) έγγραφο του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Κορινθίας.

Κατόπιν των ανωτέρω, λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη και τα λοιπά στοιχεία που προσκομίσθηκαν, όπως Τεχνική έκθεση, σκαριφηματική - επεξηγηματική απεικόνιση των μεταβολών της αρχικής έκτασης και την αεροφωτογραφία έτους λήψης 1945, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση ως προϋφιστάμενου του έτους 1923 του τμήματος (ΑΒ) της οδού, στην εκτός σχεδίου πόλεως περιοχή και εκτός ορίων οικισμού της Δ.Κ. Λεχαίου, Δ.Ε. Άσσου-Λεχαίου του Δήμου Κορινθίων της Π.Ε. Κορινθίας στη θέση «Λινέρια», το οποίο ξεκινά από το σημείο Α με συντεταγμένες σε Ε.Γ.Σ.Α. 87 (Χ:397988,27 και Υ:4198491,54) - διασταύρωση με όριο οικισμού Λεχαίου - και καταλήγει στο σημείο Β με συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ 87 (Χ:398717,68 και Υ:4198184,33) - διασταύρωση με αναγνωρισμένη αγροτική οδό προϋφιστάμενη του 1923 (αποφ. Γ.Γ.Α.Δ. Π.Δ.Ε. και Ι. 80352/3083/13/5-2-2014, Φ.Ε.Κ. 85ΑΑΠΘ/2014). Το τμήμα (ΑΒ) αποτυπώνεται με κόκκινο χρώμα στο από τον Ιανουάριο του 2018 διάγραμμα επί αποσπάσματος ορθοφωτοχάρτη του πολιτικού μηχανικού Παπασταμόπουλου Κων/νου.

Από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Τρίπολη, 1 Μαρτίου 2019

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Προϊστάμενος της Γενικής Δ/νσης
Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΗΜΕΙΩΝ ΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΟΔΟΥ

Α : Σημείο (αρχή) διασταύρωσης αγροτικής οδού με όριο οικισμού Λεχαίου
Γ : Σημείο πλησίον των ιδιοκτησιών Βάβουλα και Κορδαλή
Β : Σημείο (τέλος) αγροτικής οδού - διασταύρωση με αναγνωρισμένη αγροτική οδό προϋφιστάμενη του 1923 σύμφωνα με την 80352/3083/13/5-2-2014 αποφ. Γ.Γ.Α.Δ. Π.Δ.Ε.&Ι. ΦΕΚ 85ΑΑΠΘ/2014 (Κ.Α.Ε.Κ. 28066ΕΚ00021)

συντεταγμένες (ΕΓΣΑ '87) ακραίων σημείων δρόμου

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A	397988.27	4198491.54
B	398717.68	4198184.33

Συνολικό μήκος οδού Α-Β ≈793 μ

— — : όριο οικισμού Λεχαίου



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ (1:2500) ΕΚΧΑ ΑΕ ΕΜΦΑΙΝΟΝ ΤΗΝ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟ & ΤΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ ΒΑΒΟΥΛΑ & ΚΟΡΔΑΛΗ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΠΑΠΑΣΤΑΜΟΠΟΥΛΟΥ
ΚΟΡΙΝΘΟΣ ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΥ 40
τηλ.: 27410 28413, 27410 28543 fax: 27410 28543 e-mail: domikor@gmail.com

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΦΛΩΡΑ ΒΑΒΟΥΛΑ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ 1923 (ΜΕ ΚΑΕΚ 28066ΕΚ00158 & 28066ΕΚ00014) ΚΑΙ ΓΗΠΕΔΩΝ ΜΕ : ΚΑΕΚ 280660309028 (ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΚΟΡΔΑΛΗ) & ΚΑΕΚ 280900301099 (ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΦΛΩΡΑΣ ΒΑΒΟΥΛΑ)
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - Π.Ε. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ Δ.Ε. ΑΣΣΟΥ-ΛΕΧΑΙΟΥ Δ.Κ. ΛΕΧΑΙΟΥ - Τ.Κ. ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ θεση "ΛΙΝΕΡΙΑ"
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΣΤΑΜΟΠΟΥΛΟΣ πολιτ. μηχαν.
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2018

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ
	ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΕΜΦΑΙΝΟΝ ΤΗΝ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟ		1:500

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΚΩΝ/ΝΟΣ Κ. ΠΑΠΑΣΤΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ & ΙΔΙΩΤ. ΕΡΓΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 32347 ΠΕΡΙΑΝΔΡΟΥ 40 - ΚΟΡΙΝΘΟΣ - ΤΗΛ. 27410 28413 ΑΦΜ 024758614 ΔΟΥ ΚΟΡΙΝΘΟΥ	